



**ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ
АРЦИЗЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

Про приватизацію житла *** ***** *****.**

Керуючись підпунктом 5 пункту «б» частини 1 статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 2,3,5,8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», розглянувши заяву ***** ***** про приватизацію квартири, що знаходиться за адресою: Одеська область, Болградський район, місто Арциз, вулиця ***** *****, будинок ***, квартира ***, та використовується нею згідно з ордером від 05.05.2004 № 35, виданим виконавчим комітетом Арцизької міської ради, виконавчий комітет Арцизької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Заяву наймача ***** ***** щодо приватизації квартири задовольнити.
2. Передати в приватну власність ***** ***** квартиру, що знаходиться за адресою: Одеська область, Болградський район, місто Арциз, вулиця ***** *****, будинок *****, квартира *****.
3. Затвердити розрахунок площі жилого приміщення, що безоплатно приватизується, вартості надлишків загальної жилої площі квартири (додається).
4. Оформити свідоцтво про право власності у відповідності до складу сім'ї.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника Арцизького міського голови.

Арцизький міський голова

Сергій ПАРПУЛАНСЬКИЙ

28 травня 2024 року
№95

**Розрахунок вартості надлишкової загальної площі квартири (будинку),
що приватизується**

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (П) = 54,9 кв.м.
2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилому приміщенні у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (М) = 1 чол.
3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом: $ПБ = 1 * 21 + 10 = 31,0$ кв.м.
4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:
 $Пн = (П - ПБ) = 23,9$ кв.м
5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):
 $Д = Пн * 0,18 = 4,30$ грн.
6. Відновна вартість квартири (будинку)
 $В = П * 0,175 = 9,6$ грн.
7. Розмір встановленого коефіцієнту споживчої якості квартири **К = 4,00.**
8. Розмір доплати за надлишкову площу
 $Д = Пн * К * 0,175 = 16,75$ грн.