



**ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ
АРЦИЗЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації

Керуючись статтею 29, частиною 5, 6, 7 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом 4 статті 15 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу», враховуючи рішення Арцизької міської ради від 16 травня 2024 року №2339-VIII «Про приватизацію об'єкта малої приватизації комунальної власності Арцизької міської територіальної громади шляхом продажу з аукціону, який розташований за адресою: Одеська область, Болградський район, м. Арциз, вул. Бондарєва, буд. 42 а», виконавчий комітет Арцизької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації (додаток 1).
2. Утворити аукціонну комісію для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Арцизької міської територіальної громади, який розташований за адресою: Одеська область, Болградський район, м. Арциз, вул. Бондарєва, буд. 42 а, та затвердити її у складі (додаток 2).
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника Арцизького міського голови.

Арцизький міський голова

Сергій ПАРПУЛАНСЬКИЙ

28 травня 2024 року
№92

**Положення
про діяльність аукціонної комісії
для продажу об'єктів малої приватизації
комунальної власності Арцизької міської територіальної громади**

I. Загальні положення

1. Це Положення розроблене відповідно до частини 4 статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», визначає порядок утворення аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Арцизької міської територіальної громади (далі – комісія), її повноваження, права та порядок роботи.

2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, іншими нормативно-правовими актами, рішеннями Арцизької міської ради, рішеннями виконавчого комітету Арцизької міської ради та цим Положенням.

II. Склад, порядок утворення комісії та її повноваження

1. Комісія є тимчасово діючим колегіальним органом, що утворюється рішенням виконавчого комітету Арцизької міської ради для продажу об'єктів малої приватизації протягом 10 робочих днів з дня прийняття рішення про приватизацію об'єкта.

2. До складу комісії входять не менш як п'ять осіб, які є посадовими особами апарату виконавчого комітету Арцизької міської ради.

У разі потреби до складу комісії можуть залучатися з правом дорадчого голосу спеціалісти, експерти, представники органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, підприємств та/або господарських товариств тощо.

3. Основні принципи діяльності комісії:
дотримання вимог законодавства;
колегіальність прийнятих рішень;
професіоналізм, неупередженість та незалежність членів комісії (недопущення втручання в діяльність комісії будь-яких органів влади).

4. Склад комісії та зміни до нього затверджуються рішенням виконавчого комітету Арцизької міської ради.

Голова комісії та секретар призначаються із числа посадових осіб апарату виконавчого комітету Арцизької міської ради.

На період тривалої відсутності голови комісії (хвороба, відпустка тощо) його повноваження покладаються на заступника голови комісії.

5. До основних повноважень комісії належать:
розроблення умов продажу та їх подання на затвердження виконавчому комітету Арцизької міської ради;
визначення стартової ціни продажу об'єкта малої приватизації;

визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни об'єкта малої приватизації;
розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону;
ведення протоколів засідань комісії та їх подання на затвердження виконавчому комітету Арцизької міської ради, який забезпечує здійснення заходів з приватизації.

6. Комісія має право:

під час розроблення умов продажу робити запити до органів державної влади, підприємств та/або господарських товариств стосовно подання пропозицій щодо умов продажу, а також надання відомостей, документів та інших матеріалів, необхідних для ознайомлення з об'єктом продажу;

подавати запити спеціалістам, експертам;

заслуховувати пояснення експертів, консультантів та інших спеціалістів.

III. Порядок роботи комісії

1. Очолює комісію та організовує її роботу голова комісії.

2. Організаційною формою роботи комісії є засідання.

3. Усі рішення комісії приймаються шляхом поіменного усного голосування («за» або «проти»), результати якого заносяться до протоколу.

4. Засідання комісії є правомочним за умови участі в ньому не менш як двох третин складу її членів.

5. Члени комісії мають рівне право голосу при прийнятті рішень. Рішення комісії приймаються простою більшістю голосів членів комісії, присутніх на засіданні. У разі рівного розподілу голосів голос голови комісії є вирішальним.

6. За результатами засідання комісії складаються протоколи, які підписуються всіма членами комісії, присутніми на засіданні, та у триденний строк подаються на затвердження до виконавчого комітету Арцизької міської ради, який забезпечує здійснення заходів з приватизації.

7. Секретар комісії забезпечує:

підготовку матеріалів для розгляду комісією;

виконання доручень голови комісії;

підготовку, ведення та оформлення протоколів засідань комісії.

8. Члени комісії зобов'язані брати участь у роботі комісії.

У разі якщо засідання комісії не відбулося через відсутність кворуму, засідання комісії переноситься на інший день.

9. Діяльність комісії припиняється:

з моменту продажу об'єкта нерухомого майна та відповідно реєстрації права власності на покупця;

одночасно з прийняттям рішення Арцизької міської ради про завершення приватизації.

Додаток 2
до рішення виконавчого
комітету Арцизької міської ради
від 28.05.2024 року № 92

**Склад аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації
комунальної власності Арцизької міської територіальної громади, який
розташований за адресою: Одеська область, Болградський район, м.
Арциз, вул. Бондарєва, буд. 42 а**

Члени комісії	Посада
Голова:	Перший заступник Арцизького міського голови
Заступник голови	Заступник Арцизького міського голови
Секретар	Головний спеціаліст відділу комунальної власності, земельних відносин та екологічних питань Арцизької міської ради
Члени	Начальник юридичного відділу Арцизької міської ради
	Начальник відділу комунальної власності, земельних відносин та екологічних питань Арцизької міської ради
	Начальник відділу бухгалтерського обліку, звітності та фінансово-господарського забезпечення-головний бухгалтер Арцизької міської ради
	Начальник відділу капітального будівництва, архітектури та містобудування, головний архітектор Арцизької міської ради