



**ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ
АРЦИЗЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

Про приватизацію житла *** *****.**

Керуючись підпунктом 5 пункту «б» частини 1 статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 2,3,5,8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», розглянувши заяву ***** про приватизацію будинку, що знаходиться за адресою: Одеська область, Болградський район, місто Арциз, вулиця *****, будинок ***, який використовується нею згідно з протоколами спільного засідання адміністрації АТ «Обленерго» та профкому від 01.08.2018р. та засідання Наглядової ради АТ «Обленерго» від 23.10.2018р., виконавчий комітет Арцизької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Заяву наймача *****про приватизацію квартири задовольнити.
2. Передати в приватну спільну часткову власність ***** ***** ***** будинок, що знаходиться за адресою: Одеська область, Болградський район, місто Арциз, вулиця *****, будинок **.
3. Затвердити розрахунок вартості надлишкової загальної площі квартири (будинку), що приватизується (додається).
4. Оформити свідоцтво про право власності у відповідності до складу сім'ї.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника Арцизького міського голови.

Арцизький міський голова

Сергій ПАРПУЛАНСЬКИЙ

01 липня 2024 року
№123

**Розрахунок вартості надлишкової загальної площі квартири (будинку),
що приватизується**

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (**П**) = **69,2 кв.м.**
2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилому приміщенні у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (**М**) = **1 чол.**
3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом: **ПБ = 1 * 21 + 10 = 31,0 кв.м.**
4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:
 $P_n = (P - P_b) = 38,2 \text{ кв.м}$
5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):
 $D = P_n * 0,18 = 6,9 \text{ грн.}$
6. Відновна вартість квартири (будинку)
 $V = P * 0,175 = 12,11 \text{ грн.}$
7. Розмір встановленого коефіцієнту споживчої якості квартири **К = 4,00.**
8. Розмір доплати за надлишкову площу
 $D = P_n * K * 0,175 = 26,74 \text{ грн.}$