



**ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ
АРЦИЗЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

Про приватизацію житла ***.**

Керуючись підпунктом 5 пункту «б» частини 1 статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 2,3,5,8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», розглянувши заяву ***** про приватизацію квартири, що знаходиться за адресою: Одеська область, Болградський район, місто Арциз, вулиця *****, будинок **, квартира **, яка використовується нею згідно з ордером від 19.01.1993 № 3, виданим КОДВО КЕЧ Арцизького району МО України, виконавчий комітет Арцизької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Заяву наймача ***** щодо приватизації квартири задовольнити.
2. Передати в приватну власність ***** квартиру, що знаходиться за адресою: Одеська область, Болградський район, місто Арциз, вулиця *****, будинок *****, квартира *****.
3. Затвердити розрахунок площі жилого приміщення, що безоплатно приватизується, вартості надлишків загальної жилої площі квартири (додається).
4. Оформити свідоцтво про право власності у відповідності до складу сім'ї.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника Арцизького міського голови.

Арцизький міський голова

Сергій ПАРПУЛАНСЬКИЙ

01 липня 2024 року
№121

**Розрахунок вартості надлишкової загальної площі квартири (будинку),
що приватизується**

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (**П**) = **47,9 кв.м.**

2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилому приміщенні у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (**М**) = **1 чол.**

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом: **ПБ = 1 * 21 + 10 = 31,0 кв.м.**

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:

$$\mathbf{Пн = (П - ПБ) = 16,9 кв.м}$$

5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

$$\mathbf{Д = Пн * 0,18 = 3,04 грн.}$$

6. Відновна вартість квартири (будинку)

$$\mathbf{В = П * 0,175 = 8,38 грн.}$$

7. Розмір встановленого коефіцієнту споживчої якості квартири **К = 4,00.**

8. Розмір доплати за надлишкову площу

$$\mathbf{Д = Пн * К * 0,175 = 11,83 грн.}$$