

Звіт про результати фінансово-господарської діяльності КП «Комфорт-16»

Комунальне підприємство «Комфорт-16» (код ЄДРПОУ 40231059) засноване рішенням сесії Задубаївської сільської ради №24-УІІ від 25 грудня 2015 року та внесено запис до єдиного державного реєстру від 25 січня 2016 року. Згідно рішення сесії Арцизької міської ради «Про зміну засновника (власника) комунальних підприємств Задубаївської, Главанської, Деленської, Новоіванівської сільських рад та затвердження їх статутів в новій редакції» від 26 січня 2021 року №146-УІІІ внесено зміни до державного реєстру про заміну засновника (власника) на Арцизька міська рада (код ЄДРПОУ 04057037) та затверджено Статут в новій редакції.

Комунальне підприємство обслуговує комунальну власність громадського об'єднання старостинських округів: Віноградівський старостинський округ (с.Виноградівка, с.Плоцьк), Кам'янський старостинський округ, Задубаївський старостинський округ, Прямобалківський старостинський округ, Главанський старостинський округ, Новоіванівський старостинський округ, Надєждівський старостинський округ, Деленський старостинський округ (с.Делень, с.Новоселівка), Холмський старостинський округ (с.Холмське, с.Новохолмськ).

У складі комунального підприємства «Комфорт-16» входять:

- місцева пожежна команда (охорона) (далі МПК(О) при Задубаївському старостинському окрузі громадського об'єднання;
- сторожева варта.

На підставі розпорядження Арцизької міської ради від 24 лютого 2021 року №74-к призначено на посаду директора комунального підприємства «Комфорт-16»- Тодоров Роман Віталійович.

Види економічної діяльності:

- 36.00 Забір, очищення та постачання води (основний);
- 38.11 Збирання безпечних відходів;
- 81.10 Комплексне обслуговування об'єктів;
- 84.25 Діяльність пожежних служб;
- 96.03 Організування поховань і надання суміжних послуг та інші.

Згідно рішення сесії Арцизької міської ради від 22 лютого 2021 року №198-УІІІ зі змінами, затверджено структуру та чисельність комунального підприємства «Комфорт-16» у складі 83 штатних одиниць, а саме:

1. Керівний склад:

- Директор – 1 штатна одиниця

2. Адміністративний склад:

- Головний бухгалтер -1 штатна одиниця
- Економіст -1 штатна одиниця
- Інспектор з кадрів -1 штатна одиниця
- Рахівник - 7,5 штатних одиниць

3. Господарський персонал:

- слюсар-сантехнік – 11 штатних одиниць
- тракторист – 3,5 штатних одиниць
- робітник з благоустрою – 25 штатних одиниць

4. Структура місцевої пожежної команди(охорони)

- Водій -2 штатних одиниці
- Пожежник-2 штатних одиниці

5. Структура сторожової варті

1. Сторож –28 штатних одиниць

У зв'язку з розширенням і приєднанням до КП «Комфорт-16» водовідведення та надавання послуг з благоустрою сіл Задунаївка, Віноградівка, Главані, Делень, Кам'янське, Новоіванівка, Новоселівка, Надєждівка, Прямобалка, Плоцьк, Холмське виконавчим комітетом Арцизької міської ради прийняті рішення:

- «Про встановлення тарифів централізованого водопостачання та водовідведення в сільських населених пунктах Арцизької міської ради» №94 від 28 травня 2021 року;
- «Про встановлення тарифів на послуги з поводження з побутовими відходами для КП «Комфорт-16» №95 від 28 травня 2021 року;
- «Про встановлення вартості окремих видів ритуальних послуг, які надаються КП «Комфорт-16» в сільських населених пунктах Арцизької міської територіальної громади» №96 від 28 травня 2021 року.

Підприємство обслуговує на території громадського об'єднання такі об'єкти:

1. Мережі водопостачання у загальній кількості 118,8км:

- Кам'янський старостинський округ – 33 км;
- Задунаївський старостинський округ – 11 км;
- Главанський старостинський округ - 15,3км;
- Новоіванівський старостинський округ - 18км;
- Деленський старостинський округ (с.Делень, с.Новоселівка)- 15 км;
- Холмський старостинський округ (с.Холмське, с.Новохолмськ)- 26,5 км

2. Артсвердловини та водяні вежі :

- Вдопровідні зрошувальні системи -1
- Водяні вежі, у тому числі башти Рожновського- 16
- Артсвердловини - 16

3. Охорона об'єктів комунальної власності Арцизької міської територіальної громади:

- школи
- дитячі садочки
- архітектурні пам'ятки
- будівлі лікарських амбулаторій
- будинки культури
- адміністративні будівлі.

Залишок коштів власних надходжень на 01.01.2021р.склали 11025,24грн.

Надходження з 01.01.2021р. по 30.09.2021р.склали - 5 220 886,53грн., з них :

- трансферти -4 578 896,11грн.;
- дохід від надання послуг водопостачання – 580719,26грн.;
- дохід від надання послуг з поводження ТПВ- 61 271,16грн.;
- дохід від надання ритуальних послуг -0,00грн.

Залишок коштів на 01.10.2021р склали 9 313,84 грн.

Витрати розподіляються на :

- заробітна плата керівникового складу склали 644 909,21грн. або 12,36% від загальних надходжень;
- на забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства становлять 1 201547,96 грн. або 23,02% від загальних надходжень;
- на забезпечення заробітної плати сторожової варти склали 1 463 450,61грн. або 28,03% від загальних надходжень;
- на забезпечення благоустрою населених пунктів витрати склали 1 673365,77грн. або 32,06%;
- на забезпечення місцевої пожежної команди (охорони) витрати склали 239 324,38 грн. або 4,59% від загальних надходжень.

Кількість укладених договорів у розрізі сіл, дохід та кредиторська заборгованість на надані послуги наведені у таблицях нижче.

Кількість укладених договорів по видам надходжень на території
громадського об'єднання у розрізі сіл.

№ п/п	Територія	Послуги з водопостачання		Послуги з поводження ТПВ	
		без лічильника	з лічильником	Фізична особа	Юридична особа
1	Виноградівка			355	11
2	Главані	983	27	152	11
3	Делень, у т.ч. Новоселівка	778 212	59	2	2
4	Задунайвка	486		80	3
5	Кам`янське		552	178	2
6	Надеждівка				
7	Новоіванівка	100	350	141	4
8	Плоцьк				
9	Прямобалка			98	4
10	Холмське	1258		412	3
	всього	3817	988	1418	40

Дохід на надані послуги у розрізі сіл за 9 місяців

№ п/п	Територія	Послуги з водопостачання +/-	Послуги з поводження ТПВ +/-
1	Виноградівка		14099,17
2	Главані	78531,90	11866,71
3	Делень, у т.ч.Новоселівка	78817,02	156,62
4	Задунайвка	75920,39	3295,62
5	Кам`янське	68875,00	13218,00
6	Надеждівка		
7	Новоіванівка	33074,62	5781,05

8	Плоцьк		
9	Прямобалка		6645,50
10	Холмське	214656,20	9647,70
	всього	549875,13	64711,20

Кредиторська та дебіторська заборгованість у розрізі сіл

№ п/п	Територія	Послуги з водопостачання +/-	Послуги з поводження ТПВ +/-
1	Виноградівка		6769,97
2	Главані	-32940,30	7915,59
3	Делень, у т.ч.Новоселівка	-8068,98	0
4	Задунайвка	-25167,61	1273,22
5	Кам`янське	36505,72	9279,60
6	Надеждівка		
7	Новоіванівка	326,62	2391,41
8	Плоцьк		
9	Прямобалка		3950,62
10	Холмське	10860,20	1193,46
	всього	18484,35	32773,87

Згідно наведених даних:

- кредиторська заборгованість на послуги з водопостачання становить - 66176,89 грн. уклалися у зв'язку з тим , що виплати населенням проводяться після кварталу , а дебіторська складає -47692,54грн, у зв'язку з виплатами за надані послуги до кінця року.
- За послуги з поведження ТПВ дебіторська заборгованість складає 14289,52грн. Утворена на підставі виплат населенню одним платежем на надання послуг за весь рік. Кредиторська заборгованість відсутня за раніше укладеними договорами, але присутня заборгованість за договорами , які укладені з вересня місяця.

Для зменшення заборгованості по наданим послугам, надіслані попереджувальні листи зі вказаними сумами боргу по адресам.

На 01.10.2021рік КП «Комфорт-16» виконав такі види робіт:

- 1) забір та водопостачання – встановлені 4 паспорти на артскважени (2 паспорта у с.Новоіванівське, 2 паспорта у с.Кам'янське), подані документи для розробки спецдозволу на водопостачання та ліцензію; пройдено тендер на закупівлю електроенергії та укладено договір з ТОВ «Августа» (код ЄДРПОУ 43759275), закуплено 3 насоси; відремонтовано 5 насосів, відремонтовано 1,8 км водопровідної системи та придбані запчастини до них, зафіксовано та усунуто по селах 43 прориви.
- 2) Благоустрій населених пунктів – придбано 11 штук мотокос, придбано бензопил 3 штуки; частково проведено обрізку дерев та перевезені до шкіл,

дитячих садків, амбулаторій, інвалідів і людей похилого віку; частково відремонтовано паркан на стадіоні та міст с.Делень, відремонтовано паркан біля лікарської амбулаторії с .Прямобалка та на кладовищі; проводились вирівнювальні роботи провулків та вулиць автогрейдером у с.Холмське; проведено буртову та зачищення територій сміттєзвалищ на території сіл Кам'янське, Прямобалка, Главані, Делень (частково) для проведення придбано дизпаливо 3,5тонн для проведення даних послуг; що неділі проводиться вивіз сміття з фізичних та юридичних осіб; проведенню хлоризацію питних колодязів громадського використання; наведено поточний ремонт дитячих майданчиків та паркових зон відпочинку; придбано бензину марки А-95 у кількості 2,524тонн для здійснення укосу трави по всіх селах; у період загострення коронавірусу проводилась дезінфекція місць громадського використання; подано документи на виготовлення паспортів по сміттєзвалищам у кількості 12шт(по всіх селах територіальної громади).

Загальні витрати по комунальному підприємстві «Комфорт -16» у розрізі надходжень по місячно, згідно відкритих рахунків в установах банку наведені в таблиці.

Інформація КП "Комфорт-16" (код ЄДРПОУ 40231059) надходжень та витрат станом на 01.10.2021 р.

ТРАНСФЕРТИ

	Інформація про надходження	січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень	Разом
	трансферти		30600,00	240845,02	751906,90	241360,64	695145,59	868983,59	139643,24	1610411,13				4578896,11
	Витрати	січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень	Разом
	виплати на картах.з/п		19728,60	155292,64	354231,24	161382,69	258861,09	786894,28	26516,15	778916,95				2541823,64
	Податок з доходів(ПДФО)		3911,40	31574,25	75613,40	33760,53	134939,55	13656,28	4179,21	238229,18				535863,80
	військовий збір		360,00	2870,01	6578,57	360,05	14379,73	7524,18	467,44	14486,35				47026,33
	сплата ЄСВ		6600,00	42093,58	96440,03	43010,71	174741,88	20460,83	6855,82	297434,51				687637,36
	виплати аліментів згідно ріш.суду			1597,54	1940,55					2626,02				6164,11
	ФОП "Міньковський" (запчастини)								21017,50	4897,00				25914,50
	ФОП "Камбур Р.Г" (автозапчастини)			6485,00	2000,00				2684,00					11169,00
	ФОП "Дундєва О.А." (канцтовари)			932,00										932,00
	ТОВ "Октан" (бензин А-95/ДТ)				57200,00		2800,00	41500,00	7250,00	85389,80				194139,80
	виплата податків (рендна плата/надра)				8898,00				13193,82					22091,82
	Філія ДП"Одеський облавтодор" (послуги автогрейдера)				25002,00					8500,00				33502,00
	ФОП "Гладченко" (щітки,валіки, перчатки,інше)				24365,31				5681,57					30046,88
	ФОП "Гладченко" (будівельні матеріали)				15210,00									15210,00
	ФОП "Гладченко" (гашене вапно)				24692,80				2214,90					26907,70

	Надходження та витрати на рахунок ПАТ "ПриватБанк" р/р UA583287040000026000054324310	
		залишок на 01.01.2021р.- 11025,24ГРН.

	Інформація про надходження	січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень	Разом
	надходження від водопостачання з населення	3219,00	18763,50	8830,50	44571,00	8897,16	7780,64	6962,53	5163,59	3324,05				107511,97
	ВИТРАТИ	січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень	Разом
	Електроенергія	4000,00	9135,00		7200,00	6160,00		9000,00						35495,00
	виплати на картах.з/п		1690,00	4016,74	2415,00									8121,74
	Податок з доходів(ПДФО)		540,00	823,86	540,00									1903,86
	військовий збір		45,00	85,68	45,00									175,68
	сплата ЄСВ		660,00	1916,66	660,00									3236,66
	Податок на прибуток		1890,00											1890,00
	виплати аліментів згідно ріш.суду		725,00	785,79										1510,79
	виплата податків (рендна плата/надра)		8898,00											8898,00
	зміни до держреєстру			680,00				680,00						1360,00
	ФОП "Міньковський" (запчастини)			204,00	223,00									427,00
	ТОВ "Октан" (бензин А-95/ ДТ)			773,96	28000,00	793,00				2570,00				32136,96
	ОВ "Центр сертифік.ключів" електронні підписи					993,00								993,00
	ФОП "Чимчук" програмне забезпечення "М.Е.Дос"					1702,00								1702,00
	ВКФ "Роксолана" (канцтовари)					742,50								742,50
	ПАТ"Укртелеком" (інтернет)					400,00		710,83						1110,83
	ФОП "Дундєва О.А." (канцтовари)						520,00							
	ФОП "Камбур Р.Г" (автозапчастини)						555,00							555,00

	КП "Водоканал" (послуги екскаватора)								5785,50					
	повернення помилково зарахованих коштів				2000,00									2000,00
	комісія банку	150,00	184,23	627,39	1085,61	600,98	786,97	3033,61	189,97	910,82				7569,58
	всього	4150,00	23767,23	9914,08	42168,61	11391,48	1861,97	13424,44	5975,47	3480,82	0,00	0,00	0,00	116134,10
	Надходження та витрати на рахунок ПАТ "ОЩАДБАНК" р/р UA113288450000026007300175132													
	Інформація про надходження	січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень	Разом
	надходження від водопостачання з населення					8809,02	88478,8	126842,89	132364,6	107911,98				464407,29
	ВИТРАТИ	січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень	Разом
	електроенергія ТОВ "Августа"							110610,49	95213,54	105000				310824,03
	ДТЕК(послуги)									2495,52				2495,52
	ФОП "Дундева О.А." (канцтовари)									2292				2292,00
	ФОП"Жовнерчук" (насоси)							28260		6760				35020,00
	ФОП "Міньковський" (запчастини)					1102,00								1102,00
	КО АДПЗОВ "Ювілейний" (путівки оздоровлення)						49000,00							49000,00
	виплати аліментів згідно ріш.суду								2014,37					2014,37
	виплата податків (рендна плата/надра)								9578,44	3000,00				12578,44
	ПАТ"Укртелеком" (інтернет)						710,83		1631,46					2342,29
	Фоп "Братанова К.К." (ремонт насосів)						16570,00			25920,00				42490,00
	комісія банку						283,98	715,41	581,49	2305,33				3886,21

	всього	0,00	0,00	0,00	0,00	1102,00	66564,81	139585,90	109019,30	147772,85	0,00	0,00	0,00	464044,86
	Надходження та витрати на рахунок ПАТ "ОЩАДБАНК" р/р UA983288450000026005302175132													
	Інформація про надходження	січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень	Разом
	надходження від надання послуг з поводження ТПВ					72,72	1271,31	15104,27	19309,59	25513,27				61271,16
	разові послуги з вивезення ТПВ					250,00		2750,00						3000,00
	ВСЬОГО	0,00	0,00	0,00	0,00	322,72	1271,31	17854,27	19309,59	25513,27	0,00	0,00	0,00	64271,16
	ВИТРАТИ	січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень	Разом
	ДТЕК(послуги електропост)									2210,62				2210,62
	виплати на картах.з/п									3021,89				3021,89
	Податок з доходів(ПДФО)									672,34				672,34
	військовий збір									56,03				56,03
	сплата ЄСВ									821,75				821,75
	ФОП "Петров О.С." (книги обліку,головна)							305,00	7800,00					8105,00
	ПП "Слово Арциза" (обява про реорганізаціюКП)							132,00						132,00
	ТДВ"Херсонський електромер.завод" (ремонт насосу)								9900,00					9900,00
	ФОП"Тутова Т.С." (оренда транспортного засобу)									9000,00				9000,00
	ФОП"Тутова Т.С." (мотокоси, інструменти)									11119,00				11119,00
	ФОП "Дундєва О.А." (канцтовари)									1724,00				1724,00
	ФОП "Камбур Р.Г" (автозапчастини)									2655,00				2655,00

	ФОП "Міньковський" (запчастини)					232,00								232,00
	комісія банку						165,83	239,00	299,00	1516,12				2219,95
	всього	0,00	0,00	0,00	0,00	232,00	165,83	676,00	17999,00	32796,75	0,00	0,00	0,00	51869,58

У тому числі заробітна плата сторожової варті та місцевої пожежної команди (охорони) складають:

Найменування структурного підрозділу	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	РАЗОМ
Сторожова варта	105451,84	212456,74	221637,51	219454,12	223533,61	222219,12	258697,67	1463450,61
Пожежна команда	31218,34	24296,83	29284,21	31343,17	24296,83	38018,62	31549,06	210007,06

Загальна сума витрат на забезпечення сторожової варті та місцевої пожежної команди складає 1 673 457,67грн.

За 9 місяців діяльності пожежної охорони – зафіксовано 7 виїздів по селам, придбано 600л бензину марки А-95 на суму 17150,00грн., проведено ремонт пожежної машини та закуплені запчастини на суму 4068,12грн.; проведені роз'яснювальні роботи з охорони праці пожежної безпеки; проводяться роботи з придбання костюмів пожежників та захисних снарядь.

Сторожова варта надає послуги та проводить охорону об'єктів соціального значення по всій територіальній громаді, а саме: шкіл, дитячих садків, будинків культури та палаців культури, пам'яток архітектурного значення, адміністративних будівель; проводяться роботи щодо збереження громадського порядку на територіях сіл.

Звіт про фінансові результати за 9 місяців 2021 р.

Стаття	За звітний період (тис.грн.)
1	3
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	639,0
Інші операційні доходи	3,0
Інші доходи	4578,9
Разом доходи	5220,9
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	1201,5
Інші операційні витрати	0
Інші витрати	4016,7
Разом витрати	5218,2
Фінансовий результат до оподаткування	2,7
Податок на прибуток	
Чистий прибуток (збиток)	2,7

Проблеми, які впливають на роботу комунального підприємства:

1. забір та водопостачання: водопостачальні мережі не відремонтовувались вчасно та потребують капітальних робіт по заміні труб; раніше придбані насосні агрегати швидко виходять з ладу (беребійність електроенергії, якість товарів) та потребують постійних поточних ремонтів, або повних замін; проводяться роз'яснювальні роботи щодо проведення і встановлення лічильних засобів населенням (відсутність коштів у населення для самостійного придбання лічильника, або не бажання співпрацювати), відсутність екскаватору на території сіл для проведення поточних робіт і замін водоканальних систем комунальним підприємством;
2. Благоустрій населених пунктів: великі території для наведення санітарних порядків, відсутність транспортних засобів на території сіл для проведення вивезення сміття, тощо; відсутність коштів для повного забезпечення пристроями старостинські округи - дріль, бензопили, газонокосарки, турбини, зварювальні апарати тощо, раніше придбані прилади застарілі та виходять з ладу; відсутність газонокосарок для укосу провулків, відсутність транспортного засобу для вирівнювання ґрунтових доріг та буртування сміттєзвалищ, відсутність транспорту для надання допоміжних послуг населенню; проблема в придбанні контейнерів для тимчасового зберігання сміття або тимчасового місця для його зберігання для подальшого планового вивезення;
3. сторожова варта та місцева пожежна команда (охорона): відсутні спецодяг та удосконалені транспортні засоби або прилади, велика кількість часу витрачається до прибуття на місце пригод (пожежі)

Комунальним підприємством планується: поступово проводити закупівлю потрібних приладів та снарядів для удосконалення та полегшення роботи робітників з благоустрою; ведуться переговірні роботи з підприємствами щодо залучення їх транспортного засобу для надання послуг з перевезення сміття, тощо; аналізується робота насосних агрегатів та ведуться роботи в пошуку постачальників більш ефективних насосних агрегатів; заплановано провести тендерну документацію по закупівлі труб і додаткових запчастин для проведення поточних ремонтів водоканальних мереж на початку бюджетного 2022р.; проводяться роботи зі старостами територіальної громади, щодо переліку першочергових робіт; до кінця поточного року планується провести заміну водопровідної мережі с.Нова Іванівка та частково на території с.Делень; планується провести буртування сміттєзвалищ на території сіл Виноградівка та Плоцьк